



Kommunledningskontoret

Dnr KS 2025/081

Till Kommunstyrelsens arbetsutskott

## **Svar till Initiativärende - markanvisning Götafors skola**

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslå Kommunstyrelsen besluta

- att ge kommunledningskontoret i uppdrag att utreda förutsättningarna för utveckling av fastigheten Magistern 1 (gamla Götaforsskolan) i Vaggeryds tätort som underlag inför en eventuell markanvisning av området, samt

- att initiativärendet avseende markanvisning för Götaforsskolan därmed anses besvarat.

### **Sammanfattning av ärendet**

Sammanfattning

Kommunstyrelsens ledamot Jörgen Johansson (C) väckte vid Kommunstyrelsens sammanträde 2025-03-12 initiativ om Götafors skolområdes kulturhistoriska värden och betonar vikten av att området utvecklas med respekt för dess historia. Partiet föreslår att hela området markanvisas för bostadsbyggande till intresserade aktörer. Områdets attraktiva läge, med goda kommunikationer samt närhet till skola och rekreationsområden, framhålls som en styrka. Vid bedömning av inkomna förslag bör särskild vikt läggas vid hur områdets historiska karaktär tas tillvara och hur befintliga äldre byggnader kan bevaras.

Kommunstyrelsen 2025-03-02 § 63 beslutade att Kommunledningskontoret får i uppdrag att bereda ärendet.

Bedömning

Kommunledningskontoret anser att förutsättningarna för utveckling av fastigheten Magistern 1 (gamla Götaforsskolan) i Vaggeryds tätort behöver utredas inför en eventuell markanvisning av området.

### **Ärende**

Bakgrund

Kommunstyrelsens ledamot Jörgen Johansson (C) väckte vid Kommunstyrelsens sammanträde 2025-03-12 initiativ om Götafors skolområdes kulturhistoriska värden och betonar vikten av att området utvecklas med respekt för dess historia. Partiet föreslår att hela området markanvisas för bostadsbyggande till intresserade aktörer. Områdets attraktiva läge, med goda kommunikationer samt närhet till skola och rekreationsområden, framhålls som en styrka. Vid bedömning av inkomna förslag bör särskild vikt läggas vid hur områdets historiska karaktär tas tillvara och hur befintliga äldre byggnader kan bevaras.



Kommunstyrelsen 2025-03-02 § 63 beslutade att Kommunledningskontoret får i uppdrag att bereda ärendet.

**Ekonomiska konsekvenser**

Beslutet kan medföra kostnader för konsultstöd i samband med utredning av förutsättningarna för utveckling av fastigheten Magistern 1.

**Samråd**

Samråd har skett med berörda tjänstepersoner inom Kommunledningskontoret,

**Politiska mål och hållbarhetsperspektiv**

Beslutet påverkar främst kommunfullmäktige mål 1, om hållbar samhällsutveckling och tillväxt.

**Bilagor**

- Protokoll Kommunstyrelsen 2025-03-12 § 63 Initiativärende - markanvisning  
Götaforsskolan

**Beslutet ska skickas till**

Ledamot som väckt ärendet  
Kommunledningskontoret  
Ärendets handläggare

**Handläggare**

Behnam Sharo

Stadsarkitekt

Helena Nerbring Lisell

Samhällsbyggnadschef